



REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO U ZADRU  
Građansko - upravni odjel  
Zadar, Braće Vranjanin 8

Broj: O-DO-69/2026-4  
Zadar, 24. ožujka 2026.  
MM/RG

OPĆINSKOM SUDU U ZADRU

ZADAR

Postupak osiguranja:

Predlagatelj osiguranja: Republika Hrvatska, OIB: 52634238587, zastupana po  
Općinskom državnom odvjetništvu u Zadru

Protivnik osiguranja: PAŠMAN I JA d.o.o., OIB: 27451435889, Ulica Federica  
Grisogona 4

R a d i: osiguranja novčane tražbine

PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE

- novčane tražbine prisilnim zasnivanjem  
založnog prava na nekretnini

---

I. Na temelju izvršnog privremenog rješenja Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Zadar, Ispostava Zadar, Klasa: UP/I-410-23/25-20/59, Urbroj: 513-07-13-01-25-2 od 21. listopada 2025., predlagatelj osiguranja ima novčanu tražbinu prema protivniku osiguranja na ime dospjelog, a neizmirenog duga u iznosu od 203.496,75 eura (glavnica u iznosu od 195.046,94 eura i kamata u iznosu od 8.449,81 eura) sa daljnjom zakonskom zateznom kamatom koja teče na iznos glavnice od 22. listopada 2025. do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, te troškova ovog postupka.

Dokaz: - izvršno privremenog rješenja Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Zadar, Ispostava Zadar, Klasa: UP/I-410-23/25-20/59, Urbroj: 513-07-13-01-25-2 od 21. listopada 2025., u izvorniku

II. Protivnik osiguranja je vlasnik nekretnina i to:

- kat. čest. 5845 k.o. Tkon, upisane u zk. ul. 4514, za cijelo
- kat. čest. 5848 k.o. Tkon, upisane u zk. ul. 6344, za cijelo

Dokaz: - zk izvaci

III. Protivnik osiguranja nije dragovoljno ispunio svoju obvezu pa predlagatelj osiguranja predlaže da Sud donese:

### RJEŠENJE O OSIGURANJU

Na temelju izvršnog privremenog rješenja Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Zadar, Ispostava Zadar, Klasa: UP/I-410-23/25-20/59, Urbroj: 513-07-13-01-25-2 od 21. listopada 2025., predlagatelj osiguranja ima novčanu tražbinu prema protivniku osiguranja na ime dospjelog, a neizmirenog duga u iznosu od 203.496,75 eura (glavnica u iznosu od 195.046,94 eura i kamata u iznosu od 8.449,81 eura) sa daljnjom zakonskom zateznom kamatom koja teče na iznos glavnice od 22. listopada 2025. do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja, koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena i troška za sastav prijedloga za osiguranje

### o d r e đ u j e   s e   o s i g u r a n j e

- uknjižbom založnog prava u korist predlagatelja osiguranja na nekretninama protivnika osiguranja i to na:

- kat. čest. 5845 k.o. Tkon, upisane u zk. ul. 4514, za cijelo,
- kat. čest. 5848 k.o. Tkon, upisane u zk. ul. 6344, za cijelo.

Pri uknjižbi založnog prava u zemljišnoj knjizi će se naznačiti ovršivost novčane tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena.

Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju učinak da se ovrha na tim nekretninama smije provesti i prema trećim osobama koje su te nekretnine kasnije stekli.

Predlagatelj osiguranja traži naknadu troška u iznosu od 3.062,19 eura za sastav prijedloga za osiguranje na temelju Tbr. 11. točka 1. u vezi Tbr. 7. točka 1. Tarife o nagradama i naknadi za rad odvjetnika ("Narodne novine", broj: 138/23, 107/25).

ZAMJENICA OPĆINSKE DRŽAVNE ODVJETNICE

Marta Mikolčević

Privitak: - kao u tekstu

Na znanje:

Ministarstvo financija, Porezna uprava,

Područni ured Zadar

KLASA: 415-02/26-01/6

URBROJ: 513-07-13-26-1